



COMUNE DI TRENTINARA

(PROVINCIA DI SALERNO)

COPIA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N.18

del 02.02.2011

OGGETTO: Convenzione con il Forum dei Giovani per la gestione dei locali siti al piano terra della nuova sede comunale.

L'anno duemilaundici il giorno DUE del mese di Febbraio alle ore 18,00 nella sala delle adunanze della Casa Comunale, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale con la presidenza del sig. **Lorenzo FRAIESE** nella sua qualità di Sindaco pro-tempore.

Risultano			presenti	assenti:
1	sig. FRAIESE Lorenzo	Sindaco	X	
2	sig. CARIONE Rosario	Vice – Sindaco	X	
3	sig.ra NOCE Teresa	Assessore	X	
4	sig. SAVRIA Antonio	Assessore		X
		Totale	3	1

Partecipa il Segretario Comunale Capo Dr. Antonio MARTORANO

Il Presidente, riconosciuta la legalità dell'adunanza, invita la Giunta a deliberare sull'argomento di cui all'oggetto, premettendo che, sulla proposta della presente deliberazione:

1. il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica :
2. il responsabile del servizio di ragioneria in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art.49, comma 1, del T.U.E.L. D.L.vo 18 agosto 2000, n. 267, hanno espresso parere Favorevole=== (vedi all'interno)
3. il Responsabile del servizio finanziario ha attestato la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell' art.151, comma 4, del T.U.E.L. D.L.vo 18 agosto 2000, n. 267;



COMUNE DI TRENTINARA

(PROVINCIA DI SALERNO)

Segue → n.18

del 02/02/2011

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che tra le finalità dell'Amministrazione Comunale rientrano le iniziative volte alla promozione e tutela delle associazioni culturali, sportive, ricreative, per la tutela della natura e dell'ambiente, del volontariato, della cultura della musica, per la valorizzazione del patrimonio storico ed artistico, le associazioni dei giovani e degli anziani, le Pro-loco ed i comitati costituiti nel territorio comunale;

DATO ATTO che, con deliberazione consiliare n.18 del 30.09.2010, è stato istituito il Forum dei giovani per la partecipazione giovanile, in attuazione della carta europea della partecipazione dei giovani alla vita comunale e regionale, del "libro bianco della commissione europea: un nuovo impulso per la gioventù europea" e della risoluzione del consiglio d'Europa del 25 novembre 2003;

VISTA la comunicazione pervenuta dal presidente del Forum suddetto, acquisita al prot.n.627 del 28/01/2011, con la quale si richiede la possibilità di assumere in gestione i locali posti al vano terra della nuova sede comunale, onde dare corso alle attività del Forum e gestire la biblioteca comunale;

VISTO l'art.7 del regolamento approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n.12 del 30/06/2008, il quale espressamente prevede che le strutture di proprietà comunale possono essere concesse in uso gratuito ad enti od associazioni che non abbiano fini di lucro;

DATO ATTO che il Forum sopra menzionato non esercita attività economiche;

CONSIDERATO che la richiesta è coerente con le finalità istituzionali dell'Amministrazione Comunale nel settore culturale;

-che la stessa riveste importanti finalità culturali per l'Amministrazione Comunale in quanto le iniziative organizzate dalla suddetta Associazione contribuiscono a promuovere l'immagine del Comune all'esterno del territorio;

RITENUTO, conseguentemente, di dover accogliere, in considerazione delle finalità culturali perseguite, la richiesta di utilizzo dei locali comunali di che trattasi pervenuta e di poter concedere l'uso gratuito del locale posto all'interno della nuova sede comunale per un periodo di 24 mesi;

RICHIAMATO il D.Lgs. n.267 del 18/08/2000 e successive modificazioni che distingue tra attività di indirizzo politico-amministrativo e di controllo degli organi politici e attività gestionale demandata ai Dirigenti o, in mancanza, ai Responsabili dei Servizi;

VISTO il parere espresso, sul presente atto, ai sensi dell'art.49, del D.Lgs.n.267/2000 dal Responsabile del servizio interessato in ordine alla regolarità tecnica;

Con votazione unanime favorevole resa in modo palese;

DELIBERA

Piazza dei Martiri e degli Eroi 84070 TRENTINARA tel. 0828 831032 Fax 0828 831040

P.Iva 00785170655-Codice Fiscale 81001730654

E-Mail comune.trentinara@tiscali.it WEB: www.comune.trentinara.sa.it



COMUNE DI TRENTINARA

(PROVINCIA DI SALERNO)

Segue → n.18

del 02/02/2011

Per i motivi espressi in narrativa e che si intendono integralmente riportati:

1-Di concedere l'uso gratuito e temporaneo dei locali posto al piano terra della nuova sede comunale al Forum dei Giovani di Trentinara, nella persona del suo presidente sig.Francesco Renna;

2-Di approvare, come approva, l'accluso schema di convenzione regolante i rapporti tra il Comune di Trentinara ed il Forum dei Giovani;

3-Di comunicare il contenuto della presente deliberazione all'associazione richiedente i locali comunali.

Indi,

LA GIUNTA COMUNALE

con votazione favorevole unanime,

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile a sensi dell'art.134, 4° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

^^*^*^*^*^*^*^*^*^*^*^*

Proposta di deliberazione: "Convenzione con il Forum dei Giovani per la gestione dei locali siti al piano terra della nuova sede comunale".

Parere FAVOREVOLE del Responsabile del Servizio interessato in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49, 1° comma del T.U.E.L. D.L.gsv.18.08.2000 n. 267.

Trentinara, 02.02.2011

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
-f.to dr. Gennaro BRUNO -



COMUNE DI TRENTINARA

(PROVINCIA DI SALERNO)

CONVENZIONE PER LA GESTIONE DI LOCALI SITI AL PIANO TERRA DELLA NUOVA SEDE COMUNALE

L'anno duemilaundici (2011) addìdel mese di nella Residenza Municipale, con la presente scrittura privata da valere ad ogni effetto di legge,

tra

a) il **Comune di Trentinara**, con sede in Trentinara, Piazza dei Martiri ed Eroi, C.F. 81001730654, in nome e per conto del quale agisce nel presente atto il dott. **BRUNO Gennaro**, nato in Battipaglia (SA) il 01.04.1956, nella sua qualità di Responsabile dei Servizi Sociali del Comune di Trentinara ed in esecuzione della deliberazione di Giunta Comunale n.18 del 02.02.2011, esecutiva, nel prosieguo del presente atto denominato, per brevità, "**Comune**",

e

b) il Forum dei Giovani di Trentinara, in nome e per conto della quale agisce nel presente atto il signor **RENNA Francesco**, nato a il; nella sua qualità di presidente e legale rappresentante, nel prosieguo del presente atto denominata, per brevità, "**Forum**",

si conviene e si stipula quanto segue:

Art.1

OGGETTO DELLA CONVENZIONE

Il Comune concede per le proprie finalità al Forum dei Giovani di Trentinara in comodato d'uso temporaneo i locali individuati nelle allegate piante e/o planimetrie siti al piano terreni della nuova sede comunale in Piza dei Martiri ed Eroi.

Art.2

SCOPO DELLA CONVENZIONE

Il Comune concede la gestione dei locali al fine di consentire al Forum il perseguimento delle finalità ricreative e sociali indicate nello statuto, delle quali riconosce la rilevanza.

Il Forum dovrà curare l'uso pubblico dei locali secondo le norme previste dalla presente convenzione.

Non sono ammesse destinazioni ed usi diversi da quelli previsti e convenuti.

Il Forum prende atto che i locali in argomento potranno essere utilizzati anche da altri soggetti, previ opportuni accordi.

Art.3

DURATA

La presente convenzione ha la durata di anni due (2) a decorrere dalla data di sottoscrizione. La medesima potrà essere in seguito rinnovata su apposita richiesta scritta del Forum al Comune.



COMUNE DI TRENTINARA

(PROVINCIA DI SALERNO)

Il Comune si riserva tuttavia il diritto di recedere dalla convenzione in qualsiasi momento ed a suo insindacabile giudizio.

Art.4

DOCUMENTAZIONE SULLA CONSISTENZA DEGLI IMPIANTI

Il Forum dichiara di aver visitato i locali oggetto della presente convenzione e di accettarli nello stato in cui si trovano.

La ricognizione, l'esatta ed attuale consistenza degli impianti e del loro stato, nonché delle attrezzature mobili ivi esistenti, deve risultare da un apposito verbale, da redigere, in contraddittorio tra le parti, nel momento in cui il presente atto è formalmente esecutivo ed il Forum prende materialmente possesso degli impianti stessi. Analogo verbale verrà redatto al termine del rapporto contrattuale.

Art.5

OBBLIGHI DEL FORUM E DEL COMUNE

Il Forum si impegna a prendere in gestione i locali provvedendo alla relativa salvaguardia e pulizia con propri mezzi e personale e si obbliga a mantenere gli stessi in modo decoroso ed in armonia con l'aspetto estetico del fabbricato.

Il Forum si impegna a gestire la biblioteca comunale per almeno due giorni a settimana senza per questo pretendere alcun compenso da parte del Comune.

Al termine della convenzione il Forum ha l'obbligo di ripristinare e riconsegnare i locali nel medesimo stato in cui gli stessi sono stati ricevuti.

Il Comune provvederà alle spese relative all'energia elettrica ed al riscaldamento.

Sono a carico del Comune i lavori di manutenzione straordinaria e di adeguamento normativo funzionale, nonché tutte le modifiche, ampliamenti e migliorie che riterrà opportuno e necessario apportare.

Art.6

CONTROLLI

Il Comune può effettuare controlli periodici sulla corretta gestione e manutenzione dell'impianto, al fine di accertare l'osservanza degli obblighi derivanti dal presente atto e/o dal Regolamento comunale per l'uso degli immobili.

Nell'esercizio di detti controlli il Comune può avvalersi anche dell'apporto di personale dell'Ufficio Tecnico Comunale, cui siano attribuite funzioni ispettive.

Art.7

RESPONSABILITÀ

Il Forum esonera espressamente il Comune da ogni responsabilità per danni derivanti ai propri soci o a terzi per qualsiasi attività svolta all'interno dei locali.

L'eventuale inadempienza da parte del Forum di quanto previsto dalla presente convenzione produrrà la conseguente risoluzione della medesima ai sensi e per gli effetti dell'art.1456 del codice civile.



COMUNE DI TRENTINARA

(PROVINCIA DI SALERNO)

Art.8

SOSPENSIONE E REVOCA DELLA CONCESSIONE

Il Comune può disporre la sospensione temporanea della concessione qualora ciò si renda necessario per lo svolgimento di particolari manifestazioni o per ragioni tecniche contingenti a insindacabile giudizio degli Uffici comunali competenti, dandone comunicazione al Forum con un anticipo di almeno 15 giorni.

In caso di gravi violazioni alle disposizioni della presente convenzione e/o del Regolamento Comunale per la gestione degli impianti sportivi comunali e di danni intenzionali o derivati da grave negligenza nell'uso dell'impianto concesso il Comune revoca la concessione, fermo restando l'obbligo del concessionario al risarcimento degli eventuali danni.

Art.9

CLAUSOLE FINALI

Le parti dichiarano di avere attentamente preso visione della presente scrittura privata che accettano integralmente.

Qualunque modifica al presente atto potrà avere luogo esclusivamente mediante atto scritto.

Per quanto non espressamente previsto le parti fanno riferimento alle vigenti norme in materia di comodato.

IL COMUNE

IL FORUM DEI GIOVANI



COMUNE DI TRENTINARA (Provincia di Salerno)

Segue → N.18

del 02/02/2011

Letto, approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE
- f.to Lorenzo FRAIESE -

IL SEGRETARIO COMUNALE
- f. to MARTORANO dr. Antonio

PUBBLICAZIONE

Registro Pubblicazioni n. 64

addì 04 FEB 2011

La presente deliberazione, ai sensi dell'art.124 del T.U.E.L. D.L.vo 18.08.2000, n. 267, viene affissa a questo Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a partire dal 04 FEB 2011 ;

IL SEGRETARIO COMUNALE CAPO
- f.to MARTORANO dr. Antonio -

EVENTUALE RICHIESTA DI RIESAME O CONTROLLO

La presente deliberazione viene inviata all'esame/controllo del DIFENSORE CIVICO a richiesta dei consiglieri comunali, ai sensi dell'art.127, comma 1, del T.U.E.L. D.L.vo 18.08.2000, n. 267;

Lì _____

IL SEGRETARIO COMUNALE CAPO
- MARTORANO dr. Antonio -

ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

1. E' stata affissa all'Albo Pretorio Comunale per 15 giorni consecutivi dal 04 FEB 2011 al _____ come prescritto dall'art.124 del D. Lgs 267/2000.

2. E' divenuta esecutiva il giorno 04 FEB 2011

perché senza seguito di reclami;

perché dichiarata immediatamente esecutiva (art.134, comma 4°, D.L.vo 267/2000);

Lì 04 FEB 2011

IL SEGRETARIO COMUNALE CAPO
- MARTORANO dr. Antonio -

Per copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo,

Trentinara addì 04 FEB 2011

IL SEGRETARIO COMUNALE Capo
- MARTORANO dr. Antonio -